

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Прикубанский

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Прикубанский

13 000 000 Р

100 000Р за м²



130.00 м²

Общая

53.70 м²

Жилая

22.30 м²

Кухня

Арт. 50384901 Коттеджный Поселок "Красный" находится вдоль улицы Сергея Дудко (город Краснодар, Краснодарский край) в 15-20 минутах езды на автомобиле до исторического центра Краснодара, кинотеатр Аврора. Преимущество расположения: Городская регистрация по месту жительства (прописка);Отсутствие многоэтажных жилых и промышленных зданий в радиусе 3-х километров ;Частный секторЧистый воздух и выезд из города без пробок.Все центральные коммуникации. Инфраструктура: КП "Красный" находится между Ростовским шоссе и улицей Российская. В 10 мин ходьбы от автобусной остановки с множеством маршрутов, в шаговой доступности :Сетевые магазины и фермерские лавки;Кафе и рестораны;Школа №94 и детский сад №85, Чижик-Пыжик, ABC123, Волшебная страна; До центра Краснодара можно добраться на личном авто, либо общественным транспортом, есть возможность доехать до конечной трамвайной остановки, а оттуда в любую часть города без пробок. Городская поликлиника №13 в 5 минутах езды и МФЦ в 15 минутах езды на личном транспорте. Удобный выезд без пробок на море. В сторону Геленджика выезд осуществляется через трассу Восточный обход и М-4. А в сторону Анапы и Крыма через трассу А-289, либо Елизаветинскую. Особенности нашего КП:Ровная и асфальтированная дорога до КПЗакрытая территория и видеонаблюдение;Забетонированные ...

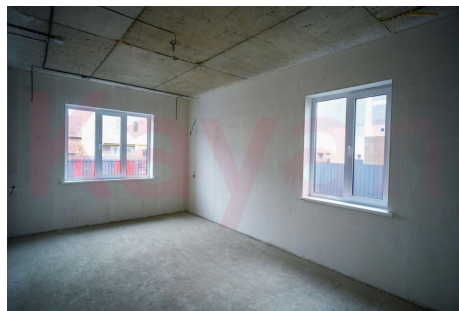
👁 12 с 31.08.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Площадь жилая	53.70 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	22.30 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		



1 этаж



2 этаж



1 этаж



2 этаж