

Купить дачу, дом, коттедж за 7 850 000 рублей на Брестская ул, 90/5

Краснодарский край, Краснодар, Брестская ул, 90/5

7 850 000 Р

74 762Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

57.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

❑ НЕ фейк! ✂ Новый дом 2022 года (с заведенным газом!) в пос.Северный по классной цене! Локация - огонь! ❑ В шаговой доступности - школа 65, детские сады, все необходимые магазины + автобусная остановка!❑ В доме сделана предчистовая отделка. Разведена электрика, сантехника. Теплые полы - в санузле, в коридоре, и на кухне❑ На первом этаже дома (70 м2) - 2 спальни, кухня-гостиная 20 м2 (с выходом на террасу 12 м2), санузел, котельная. На мансардном этаже (35 м2) - комната свободной планировки , где можно сделать еще 1-2 спальни.❑ Участок - 4,2 сотки (ИЖС).✂ Коммуникации: газ (заведен в дом, установлен газовый котел), электричество, водоснабжение - скважина (есть готовый проект для подключения к центральному водоснабжению!)❑ С документами всё в порядке. Технический паспорт имеется!❑ Спешите купить дом по столь сладкой цене!)☎ Звоните! Показ в удобное для ВАС время!Номер объекта: #82/1561002/3069

👁 0 с 09.10.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282618790](tel:+79282618790)

## Характеристики

|                     |             |                          |             |
|---------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 57.00 кв. м | Площадь кухни            | 20.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие канализации | нет         | Наличие электроснабжения | да          |
| Наличие отопления   | да          | Площадь участка          | 4.23 сот    |

