

Купить дачу, дом, коттедж за 7 250 000 рублей на Атамана Филипсона ул (Берёзовый п), 20А

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Атамана Филипсона ул (Берёзовый п), 20А

7 250 000 Р

57 540Р за м²



126.00 м²

Общая

59.50 м²

Жилая

24.50 м²

Кухня

Продается дом в просторном и безопасном коттеджном посёлке !Стильный одноэтажный дом с мансардным этажом, в котором легко разместить кухню-гостиную, кабинет, 2-3 спальни, 2 санузла. Для семьи из 2-4 человек.О поселке: • Закрытая территория. • Круглосуточная охрана. • Единый архитектурный стиль. • Центральные коммуникации. • Собственный большой парк. • Детские площадки и игровые зоны. • Все для спорта на свежем воздухе. • Уютное кафе в центре парка. • Благоустроенные широкие улицыИНФРАСТРУКТУРА: • Удобная транспортная развязка • Торгово-развлекательные и спортивные центры • Аптеки и магазины • Детские сады и школыО доме: • ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ : ГАЗ,ВОДА,ЭЛЕКТРИЧЕСТВО • фундамент на сваях • прочный ростверк • железобетонные сердечники • сейсмопояса на всех уровнях • керамический кирпич Poromax • утепленные стены • теплая современная кровля • фактурный облицовочный кирпичшоколадного и бежевого цвета • автоматические ворота • с дистанционным управлением • калитки с электрическим замком • парковочные места длянескольких автомобилейВОЗМОЖНА ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА:СЕМЕЙНАЯ,ИПОТЕКА С ГОС.ПОДДЕРЖКОЙ,МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!Номер объекта: #82/1554657/3069

👁 1 с 09.10.2023, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282173944](tel:+79282173944)

Характеристики

Площадь жилая	59.50 кв. м	Площадь кухни	24.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.04 сот

