

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Атамана Филиппсона ул (Берёзовый п), 20А

Краснодарский край, Краснодар, Атамана Филиппсона ул (Берёзовый п), 20А

9 000 000 Р

64 286Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

65.50 м<sup>2</sup>

Жилая

25.50 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается дом в просторном и безопасном коттеджном посёлке !Двухэтажный коттедж в духе французского прованса – двускатная крыша, элегантная отделка из дерева, большой балкон и эркер. Просторная кухня и гостиная, 2-3 спальни, гардеробные, 2 санузла обеспечат комфортное проживание семье из 3-5 человек.О поселке: • Закрытая территория. • Круглосуточная охрана. • Единый архитектурный стиль. • Центральные коммуникации. • Собственный большой парк. • Детские площадки и игровые зоны. • Все для спорта на свежем воздухе. • Уютное кафе в центре парка. • Благоустроенные широкие улицыИНФРАСТРУКТУРА: • Удобная транспортная развязка• Торгово-развлекательные и спортивные центры• Аптеки и магазины• Детские сады и школыО доме: • ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ : ГАЗ,ВОДА,ЭЛЕКТРИЧЕСТВО• фундамент на сваях• прочный ростверк• железобетонные сердечники• сейсмопояса на всех уровнях• керамический кирпич Poromax• утепленные стены• теплая современная кровля• фактурный облицовочный кирпичшоколадного и бежевого цвета• автоматические ворота• с дистанционным управлением• калитки с электрическим замком• парковочные места длянескольких автомобилейВОЗМОЖНА ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА:СЕМЕЙНАЯ,ИПОТЕКА С ГОС.ПОДДЕРЖКОЙ,МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!Номер объекта: #82/1554672/3069

👁 0 с 09.10.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282173944](#)

## Характеристики

Площадь жилая	65.50 кв. м	Площадь кухни	25.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.04 сот

