

Купить дачу, дом, коттедж за 9 950 000 рублей на Атамана Филипсона ул (Берёзовый п), 20А

Краснодарский край, Краснодар, Атамана Филипсона ул (Берёзовый п), 20А

9 950 000 Р

63 782Р за м²



156.00 м²

Общая

92.50 м²

Жилая

30.50 м²

Кухня

Продается дом в просторном и безопасном коттеджном посёлке !Оригинальный дизайн в альпийском стиле. Просторный комфортабельный дом с гибкой планировкой и возможностью сделать гостиную с камином, пристроить веранду и гараж.О поселке:• Закрытая территория.• Круглосуточная охрана.• Единый архитектурный стиль.• Центральные коммуникации.• Собственный большой парк.• Детские площадки и игровые зоны.• Все для спорта на свежем воздухе.• Уютное кафе в центре парка.• Благоустроенные широкие улицыИНФРАСТРУКТУРА:• Удобная транспортная развязка• Торгово-развлекательные и спортивные центры• Аптеки и магазины• Детские сады и школыО доме:• ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ : ГАЗ,ВОДА,ЭЛЕКТРИЧЕСТВО• фундамент на сваях• прочный ростверк• железобетонные сердечники• сейсмопояса на всех уровнях• керамический кирпич Poromax• утепленные стены• теплая современная кровля• фактурный облицовочный кирпичшоколадного и бежевого цвета• автоматические ворота• с дистанционным управлением• калитки с электрическим замком• парковочные места длянескольких автомобилейВОЗМОЖНА ЛЬГОТНАЯ ИПОТЕКА:СЕМЕЙНАЯ,ИПОТЕКА С ГОС.ПОДДЕРЖКОЙ,МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!Номер объекта: #82/1554676/3069

👁 0 с 09.10.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282173944](tel:+79282173944)

Характеристики

Площадь жилая	92.50 кв. м	Площадь кухни	30.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.50 сот

