

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Брюсова ул, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Брюсова ул, 2

38 000 000 Р

79 167Р за м²



480.00 м²

Общая

Агентствам и посредникам просьба не беспокоить! Собственник, рассмотрю варианты обмена с доплатой минимум 70%. Дом с железобетонным каркасом, перекрытиями и ж/б заливкой внутри кирпичных стен 2015 года постройки. Под жильё и коммерцию. Разделен на три независимые части – фасадная 130 м², цокольный этаж 130 м² и тыльная часть 130 м². Каждая часть имеет отдельный вход и бетонную лестницу. Три уровня 390 м² + обозначена мансарда с двумя окнами 90 м². Предчистовая и чистовая отделка на первом и втором этажах, водяные тёплые полы 250 м². В цокольном этаже – гараж 28 м² и бассейн 30 м³ без отделки. Все коммуникации – газ, вода, канализация, электричество в той или иной степени имеются. Земельный участок 390 м² в собственности, фасад 21 м. Двор 150 м², парковка перед домом 200 м². Номер объекта: #82/1562891/3069

👁 0 с 23.10.2023, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	3.90 сот		



