

Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на Перекрёстная улица, 1

Краснодарский край, Краснодар, Перекрёстная улица, 1

19 500 000 Р

158 537Р за м²

123.00 м²

Общая



СОБСТВЕННИК! Продаю замечательный кирпичный 1-этажный дом на земельном участке 4 сотки (категория земель -ИЖС), состоящий из кухни-гостинной площадью 46,6 кв.м., 3-х жилых комнат по 17,1; 17,3 и 15,7 кв. м., холл-прихожая 17,2 кв.м, большая теплая веранда, санузел в доме совмещенный, есть еще один, совмещенный с летним душем и сауной. Отдельная комната котельной, где располагается котел, находится в доме. В доме во всех комнатах сплит-системы, в ванной, холле, котельной и кухне теплый пол, в курятнике отопление. Вода-скважина, канализация - септик. Есть навес, на территории участка курятник, летний душ с сауной, подсобные помещения, а также стол с раковиной. Есть зона отдыха с газоном, на прилегающей территории тоже газон. Насаждения - черешня, яблоко, абрикос, персик, груша, слива, 3 сорта винограда, черная смородина, клубника, малина. Организован полив с любой точки участка и автополив на прилегающей территории. Ворота роллерные, стоянка внутри двора на 3 машины, снаружи на 2. Улицы и подъезд к дому - асфальт. Отличная геолокация, недалеко Баскет-Холл, ТЦ Красная площадь, школы, магазины. Один собственник. Всего не расскажешь, заинтересует - звоните! По мебели всё обсудим с потенциальным покупателем.

👁 2 с 03.12.2023, обновлен 04.12.2023

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.0 сот

