

Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на Садовая ул, 205

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Садовая ул, 205

26 000 000 Р

123 810Р за м²



210.00 м²

Общая

Дом мой. Свидетельство о праве собственности. Без арестов и обременения. Не заложен. Цена окончательная. Без торга. Риэлторы продают мой дом за 21-22млн.. Построен в 2005 г. Состояние отличное, Первый этаж: кухня 16квм, зал 25квм с камином кирпичным действующим новым, ванная комната 16квм с встроенной сауной обитой деревом со стеклянной дверью, стеклянная душевая кабина полукруглая, ванна акриловая, плитка итальянская. Туалет отдельно, Спальня 16квм. Потолки на первом этаже 3м10см. Окна высокие, рамы деревянные. Газ, канализация, вода -централизованные, отопление котел на газу.Полы: бетон и ленолеум на первом этаже в кухне, коридоре, плитка в ванне -теплые полы (трубы от отопления), в зале- плитка и ламинат, спальня - ламинат. Второй этаж: полы деревянные, потолки 2м80см, спальня 25квм, спальня 12 квм с окном в потолке, комната 25квм, зал в который выходит лестница -25квм, лестница железная покрыта ковролином, перила деревянные, балясины, ванна и туалет - совмещенный санузел. 8квм. чердак есть, подвала нет. во дворе большой основательный металлический навес (могут две машины поместиться). Крыша дома металлическая. Сад с плодовыми деревьями. Вход дома выходит на восток. Ворота металлические новые. Фундамент ленточный, 80-90 см, железо-бетонный монолит, технология вязки арматуры немецкая ...

👁 2 с 22.12.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.00 сот		



