

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на садовое товарищество Орбита, Ореховая улица, 448

Краснодарский край, Краснодар, садовое товарищество Орбита, Ореховая улица, 448

7 500 000 Р

58 731Р за м²



127.70 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

Продается дом без комиссии для покупателя! Ростовское шоссе 14 километр. СНТ "Орбита". Общая площадь 127,7 м2, 3 изолированные комнаты 18,2+14,1+13,2м2 Ванная комната 8,5м2 Кухня-гостиная 13,4м2 с выходом на террасу 15м2. Котельная-кладовая 4,1м2. В доме новый ремонт, никто не жил. На стенах текстурная штукатурка , тёплый пол, в комнатах ламинат, в коридоре, кухне и кладовке плитка керамогранит. Ванная комната: плитка, большая акриловая ванна, унитаз, раковина с тумбой. Второй санузел в плитке, унитаз и раковина с зеркалом. Установлен двухконтурный газовый котёл подключён к ГАЗГОЛЬДЕРУ 3м3! Электричество разведено по дому, новые радиаторы. Входная дверь с терморазрывом. Скважина 33 метра, центральное электричество (прямой договор с ТСН). Септик 10м3 По всему периметру забор, откатные ворота 4 метра, калитка, бетонная площадка под 2 машины .Номер объекта: #82/1607730/3069

👁 0 с 22.12.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282050358](tel:+79282050358)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.10 сот

