

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Фурманова ул

Краснодарский край, Краснодар, Фурманова ул

12 000 000 Р

126 316Р за м²

95.00 м²

Общая



В центре города Краснодара, в экологическом районе, на берегу реки Кубань в яхт-клубе Причал продаю 3-х этажный таунхаус (КВАРТИРА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ) площадью 95 кв.м. и земельный участок (парковка на две машины на своей территории). Расстояние от порога дома до реки около 20 метров. Фото с окна дома. Отличная зона для постоянного проживания, отдыха, рыбалки, барбекю прямо на берегу реки. Отопление : газовый котел (можно топить электричеством). Есть свет, вода. Закрытая круглосуточно охраняемая территория. На территории – стоянка для катеров, лодок. 1-й этаж: две жилые комнаты (12, 8 кв.м. и 15,9 кв.м); душевая кабина , санузел (новый ремонт) 2-й этаж: жилая комната с действующим камином (27, 8 кв.м.); 3-й этаж: жилая комната (31, 3 кв.м.) окна выходят на две стороны, есть возможность разделить комнату). Стены КИРПИЧНЫЕ, перекрытия ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ, 2003 год постройки На фото вид с окна и порога дома. ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА В ЛЮБОЙ КОНЕЦ ГОРОДА, вблизи 2 садика (№92, №112) 2 школы (№ 22, № 43). ПРОПИСКА, ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛЫЕ!!! УНИКАЛЬНОЕ МЕСТО В ЦЕНТРЕ ГОРОДА НА БЕРЕГУ РЕКИ, НЕ ИМЕЮЩЕЕ АНАЛОГОВ! Номер объекта: #82/1608619/3069

👁 2 с 29.12.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	1.50 сот		



