

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Приморско-Ахтарская ул, 30/1

Краснодарский край, Краснодар, Приморско-Ахтарская ул, 30/1

14 000 000 Р

72 128Р за м²



194.10 м²

Общая

94.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

Продается дом в коттеджном поселке «Крепость»! Основные характеристики:- Площадь: 194 кв.м по документам.- Два полноценных этажа и увеличенный конек на монокарде.- Вода из скважины, септик — все готово для комфортного проживания.- Газ подключен.Удобная планировка:- 1-й этаж: кухня-гостиная, спальня и совмещенный санузел.- 2-й этаж: три спальни и совмещенный санузел, а также просторная гардеробная. Качество строительства:- Ленточный армированный фундамент, стены — блок, облицованный кирпичом.- Высота потолков 3 м, крыша из металлочерепицы с утеплением и гидроизоляцией.- Установлены металлопластиковые окна и металлические двери.- Монолитное перекрытие между этажами.Участок:- ИЖС, 3 сотки, участок размежеван, хорошая придомовая территория.- Городская прописка.Удобное расположение:- Рядом школы и детские сады.- Остановка общественного транспорта всего в 3 минутах ходьбы.- В шаговой доступности магазины и салон красоты.- В этом районе быстро развивающаяся инфраструктура: 10 минут до парка Галицкого через проезд в район Плодородный.Хорошие соседи — важный аспект при покупке дома!Звоните, отвечу на все ваши вопросы! Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного дома! Номер объекта: #82/1610222/3069

👁 5 с 26.01.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

Характеристики

Площадь жилая	94.00 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот



