

Купить дачу, дом, коттедж за 17 500 000 рублей на Кропоткина ул, 128

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Кропоткина ул, 128

17 500 000 Р

233 333Р за м²



75.00 м²

Общая

Продается кирпичный жилой дом 75 кв.м с земельным участком 4.8 сот., в Фестивальном районе (спальный микрорайон). На участке имеется возможность строительства нового жилого дома размерами 10х11м., без согласований с соседями. К жилому дому подключены все коммуникации: Электроснабжение (2 узла учета), газ, вода, канализация. В шаговой доступности вся инфраструктура, транспорт, школы, детские сады и центр города! Продажа от собственника, все необходимые документы в наличии. Не риелтор!!!Номер объекта: #82/1612089/3069

👁 0 с 02.02.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

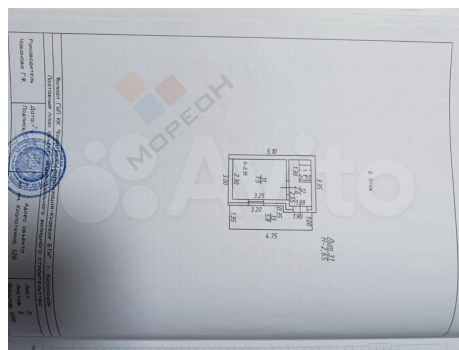
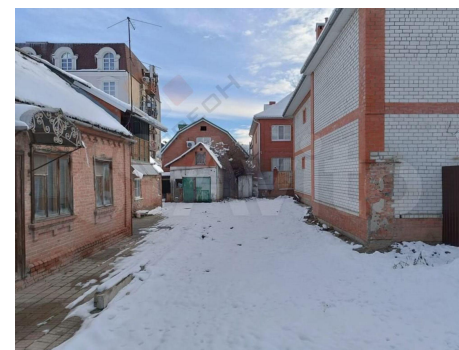
Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.80 сот		

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

№	Наименование помещений	Площадь помещений (кв. м)	в том числе (кв. м)		Примечание
			Жилая	Подсобная	
1	Коридор	6.2	8.2	8.2	10
2	Жилая комната	9.6	9.6	9.6	3.05
3	Жилая комната	5.2	5.2	5.2	3.05
4	Жилая комната	7.1	7.1	7.1	3.05
5	Жилая комната	6.7	6.7	6.7	3.05
7	Жилая комната	14.7	14.7	14.7	3.05
8	Подсобное	9.3	9.3	9.3	2.60
9	Прихожая	2.8	2.8	2.8	2.60
10	Лестница	1.5	1.5	1.5	2.60
	Итого по этажу	65.1	65.1	43.3	21.8
					13.6



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

№	Наименование помещений	Площадь помещений (кв. м)	в том числе (кв. м)		Примечание
			Жилая	Подсобная	
1	Коридор	6.2	8.2	8.2	10
2	Жилая комната	9.6	9.6	9.6	3.05
3	Жилая комната	5.2	5.2	5.2	3.05
4	Жилая комната	7.1	7.1	7.1	3.05
5	Жилая комната	6.7	6.7	6.7	3.05
7	Жилая комната	14.7	14.7	14.7	3.05
8	Подсобное	9.3	9.3	9.3	2.60
9	Прихожая	2.8	2.8	2.8	2.60
10	Лестница	1.5	1.5	1.5	2.60
	Итого по этажу	65.1	65.1	43.3	21.8
					13.6