

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Староминская ул, 25

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Староминская ул, 25

17 000 000 Р

100 000Р за м²



170.00 м²

Общая

Продается трехэтажный дом (дуплекс) в КП «Бавария» Общая площадь дома 170м2 на участке 174м2. Коммуникации все центральные. На первом этаже просторная прихожая, кухня-гостиная и санузел. На втором этаже три просторных спальных комнат и санузел. На третьем этаже большая комната (свыше 30 квадратов) и еще одна поменьше, санузел. Заменена вся электропроводка. От вводного щита идёт силовой кабель 5х10. Тёплый пол, в жилых комнатах радиаторы с терморегуляторами. На первом и втором этажах натяжные потолки. Установлены инверторные сплит-системы haier. Заведен оптоволоконный интернет 200 Мегабит/сек. Установлена система видеонаблюдения. Установлен домофон. Установлена система охранной сигнализации. Установлена система управления освещением (умный дом) с приложения и управления при помощи Яндекс Станции. Заложены кабельные линии под электрокарнизы. Заложены кабельные линии под управление сплитсистемами и котлом отопления. Заложены кабельные линии под электроворота. Заложены кабельные линии под wi-fi 6 на каждом этаже. Заложены кабельные lan линии к каждому телевизору и к рабочим столам в комнатах. Заложены кабельные линии под спутниковое и вещательной телевидение. Территория коттеджного поселка огорожена по периметру забором. На входе круглосуточная охрана, пропускной режим. Видеонаблюдение ...

👁 0 с 09.02.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	2.00 сот		

