

Купить дачу, дом, коттедж за 25 500 000 рублей на Дербентская ул, 79

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дербентская ул, 79

25 500 000 Р

192 453Р за м<sup>2</sup>



132.50 м<sup>2</sup>

Общая

Продам дом в центре 132,5 м2 на 4 сотках земли. Один собственник! Спланирован на 2 семьи, 2 отдельных входа со стороны улицы и двора. Находится в районе Кубанского Технологического Университета, со своей зеленой парковой зоной, идеально для прогулок с детьми, на велосипеде, с животными. В шаговой доступности трамвайные остановки, удобный выезд во стороны города на автомобиле. Несколько детских садов и школ. Дом расположен на тихой тупиковой улице. 10 мин до Чистяковской Рощи, Парка Галицкого, до центра города (ул Красная), Табрис, Магниты, Пятёрочка, аптеки, Институт Культуры, поликлиники, больница скорой помощи, роддом. Во дворе большое пространство под навесом для парковки и отдыха. Есть дворик для мангальной зоны. Хороший ремонт, можно сразу жить. Остаётся вся мебель и техника. Всё в рабочем состоянии. Номер объекта: #82/1615750/3069

👁 1 с 08.03.2024, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.00 сот		

