

Купить дачу, дом, коттедж за 23 800 000 рублей на Боннская ул, 13к1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Боннская ул, 13к1

23 800 000 Р

225 806Р за м<sup>2</sup>



105.40 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продажа или обмен таунхауса с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой!Таунхаус находится в самом центре закрытой, благоустроенной и охраняемой территории "Немецкой деревни", где есть всё для комфортного проживания - школа, детский сад, магазины, рестораны, аптеки, прогулочные аллеи и великолепное Лебединое озеро.Личная парковка перед входом на 2 автомобиля.Сам дом 105,4 м2 на земельном участке 1,5 сотки земли., на заднем дворе располагается крытая терраса для отдыха 20 м2, зона барбекю и хозяйственный блок 11м2 с подведённым электричеством. На первом этаже с обеих сторон установлены автоматические рольставни (закрываются с пульта). Коммуникации все центральные ( газ, электричество, вода, канализация). Интернет Ростелеком. Во всём доме, где плитка - тёплые полы, в каждой комнате установлены кондиционеры. Заходя в дом, Вы понимаете, что он не просто выдержан в едином стиле, всё сделано дорого, со вкусом и продумано до мелочей. На первом этаже располагается прихожая, комната 15м2, гостевой с/у с постирочной зоной 3 м2, кухня-гостиная 23м2 с выходом на крытую террасу для отдыха и задний двор. На втором этаже 2 спальни 18 м2 и 22 м2, ванная комната 6 м2. Двери и фурнитура - Италия. Полы - керамогранит Италия, в санузлах установлена сантехника Италия. Вся мебель в доме ...

👁 1 с 08.03.2024, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282479626](#)

## Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	1.50 сот

