

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на Голубиная ул, 11

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Голубиная ул, 11

23 000 000 Р

168 129Р за м²



136.80 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

42.00 м²

Кухня

Дом 136.8 кв.м ,с действующим магазином ОЗОН 62.4 кв.м: Общая площадь 205 м2. постоянные клиенты, стабильная прибыль. Дом капитальный из кирпича очень теплый. Просторная кухня 43,5 кв.м с большими окнами в пол, полы теплые в плитке, мебель сделана под заказ в фирме» Мария», встроенная бытовая техника. В доме три спальни с ремонтом, два санузла: один с ремонтом. Большая прихожая с теплым полом под плиткой. Имеется кладовая с теплым полом. Во дворе большой капитальный навес. Земельный участок 4 сотки, имеются фруктовые деревья. Дом строили для себя капитально. Продаем в связи с переездом в другой город. Действующий магазин! Хорошая выручка, постоянные клиенты, стабильный гарантированный доход!!! (расскажу о прибыли отдельно) Участок 4 сотки, с подсобным помещением-складом! Это предложение для тех, кто хочет жить и работать в одном месте. Отличное месторасположение, вся инфраструктура. Все строения узаконены, электричество 15 Квт, 3 фазы и отдельная ветка на дом. Септик, скважина, газ. Теплые полы, чердак и погреб. Без обременений, вся сумма в договоре. Коммерция продается с жилым домом! Общая площадь помещений 205м2. Звоните, расскажу о бизнесе. Продаем в связи с переездом!Номер объекта: #82/1616713/3069

👁 1 с 15.03.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282215691](tel:+79282215691)

Характеристики

Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	42.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.00 сот

