

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Алычёвая ул, 428

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Алычёвая ул, 428

4 500 000 Р

80 357Р за м²



56.00 м²

Общая

Собственник продает два дома на земельном участке 4 сотки в с/т "Изобильное" Карасунского округа г.Краснодара. Имеются все документы, прописка, домовая книга. В собственности более 5 лет. Первый дом размером 4 на 6 м(18кв.м), жилой, кирпичный, оштукатурен под "короед" МПО, мет.черепица. Все удобства в доме, душ, туалет, бойлер, сплит.систе-ма, эл.плита. Скважина 20 метров, насос, автоматика. Септик 6 куб.м. Газ подведен к дому. Второй дом размером 6 на 8 м (38 кв.м) из облицовочного кирпича, "термос", без внутренней отделки, МПО, крыша мет.черепица, утеплена, металлическая входная дверь.На обоих домах установлены решетки на окнах. Участок полностью огорожен мет.профилем. Фасад 16 м, кирпичный забор, оштукатурен под короед. Калитка, ворота, Парковочное место во дворе. Дом находится в 20 м от трассы. До автобусной остановки 50 м. Рядом магазины: Магнит, "Пятерочка", "Светофор", "Победа", продуктовый и хозяйственный рынок, аптека. С агентами и риэлторами не работаю.Номер объекта: #82/1617373/3069

👁 3 с 29.03.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.00 сот		

