

Купить дачу, дом, коттедж за 10 450 000 рублей на Ивана Лебединского ул, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ивана Лебединского ул, 2

10 450 000 Р

71 088Р за м²



147.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается просторный 2х этажный дом в КП Изумрудный город, вблизи района Петра Метальникова. Отделка в доме качественная предчистовая: стяжка пола, штукатурка стен, электроразводка с достаточным количеством розеток и выключателей. На 1м этаже: гардеробная, просторный зал, совмещенный санузел, кухня гостиная с выходом во двор, тёплые полы. На 2м этаже еще три просторные комнаты, совмещенный санузел, кладовая, потолки утеплены. Газ, свет все подключено, скважина , свой септик. Ворота автоматика. Двор частично забетонирован под парковку, вокруг дома качественная бетонная отмостка. Позади дома есть земля для использования по своему усмотрению (огород, фруктовые деревья и т.д.) Подъездные пути - асфальт. Дом расположен в удобном месте, рядом расположены магазины, аптеки и тд., маршрутки. В КП есть школа и детский сад. Вблизи строится муниципальная школа, есть действующая муниципальная школа и детские сады, прогулочная аллея, ТРЦ Любимово с собственным кинотеатром. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку.Номер объекта: #82/1617653/3069

👁 0 с 29.03.2024, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот

