

Купить дачу, дом, коттедж за 9 700 000 рублей на Розовая ул

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Розовая ул

9 700 000 Р

107 778Р за м²



90.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Кирпичный 3-комнатный дом 90 м2 с участком 5,8 соток Дом находится в С/Т Связист. В доме кухня-гостиная 17,9м2, три изолированные комнаты 15,2м2, 14,5м2 и 14,3м2. Высота потолка 3 м. Коридор просторный удобной планировки, есть гардеробная 3,2м2. В доме остается вся мебель, техника (техника качественная, все исправно работает, по мебели так же – заказывалась индивидуально, в идеальном состоянии). На кухне большой двухдверный холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновка, телевизор. Чердак оборудован под хранение личных вещей (установлена раскладная лестница) Ремонт выполнен из качественных материалов в светлых тонах. Дому 5 лет – нет сырости, плесени, все углы сухие и чистые. Увеличенные окна во всех комнатах, из кухни выход во двор и при необходимости можно построить летнюю террасу (количество земли за домом позволяет это сделать). Возле дома большой навес, забетонированный подъезд к дому во дворе, длина участка по фасаду 18м, откаточные ворота. Во дворе свободно можно разместить 4 машины. На территории участка достаточно земли, сделана разметка для заливки фундамента под постройку бани или мастерской (забиты и забетонированы сваи). Отдельный лицевой счет по электроэнергии в НЭСК. Септик на 12 кубов дренажный, скважина 35 метров (вода - установлен ...

👁 0 с 12.04.2024, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	5.80 сот		

