

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на Южная ул, 7/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Южная ул, 7/1

9 900 000 Р

86 387Р за м²



114.60 м²

Общая

62.20 м²

Жилая

18.70 м²

Кухня

Продается дом. В доме подключен газ. Теплые полы. Канализация - септик. Вода - скважина и система фильтрации воды. Общая площадь дома 114,6 кв м. Три комнаты 19 кв м., 19,5 кв м. и 15 кв м. Кухня 19 кв м. Бетонная лестница на второй этаж. На втором этаже также имеется санузел. Планировка дома шикарная, есть возможность установить встраиваемые шкафы. Сделан ремонт на первом этаже: санузел, прихожая и кухня керамогранит. Установлена дорогая кухня. Расположение дома прекрасное. Тупиковая, асфальтированная улица. От Ростовского шоссе до дома буквально 150 метров. Остановка рядом. Ездят школьные автобусы. Рядом с домом имеется 2 магазина, озон, парикмахерская и выпечка. На другой стороне Ростовского шоссе несколько магазинов: Магнит (с банкоматами сбербанка и Тинькофф) Магнит косметик, аптека, строительный и хозяйственные магазины. Документы в порядке. Продажа по причине переезда. Номер объекта: #82/1620548/3069

👁 1 с 19.04.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	62.20 кв. м	Площадь кухни	18.70 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот



