

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на Кутузова ул, 57

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Кутузова ул, 57

6 800 000 Р

80 952Р за м²



84.00 м²

Общая

Продается дом и участок земли в хорошем тихом месте на свежем воздухе. 12км ростовского шоссе. Инфраструктура на километре очень развита, есть магазин пятерочка и ещё несколько продуктовых магазинов по километру. Так же есть хозяйственный магазин, аптека, пункты выдачи озон, Вайберис, Яндекс Маркет, есть рынок, шаурма. Дом расположен последним на центральной улице, удобный подъезд и очень мало машин. В прилегающей лесополосе парковочное место, можно разровнять место для двух машин. При желании можно автомобиль парковать во дворе, на фото видны ворота. Дом готов для проживания, есть все что нужно даже посудомоечная машина. Дом хорошо утеплён, поэтому зимой тепло, а летом прохладно. Для отдыха на свежем воздухе большой навес перед домом и на втором этаже большая терраса 21кв.м. Во дворе из построек есть летний душ и туалет, водоснабжение подведено. Вообще сделана разводка воды для авто полива. Много плодоносящих деревьев (вишня, алыча, 2 персика, 2 черешни, 2 груши, айва, яблоня, калина) все деревья хорошо цвели и ожидается хороший урожай. Под навесом оборудовано место для летней кухни. Для отдыха есть диван и гомак. Имеется бассейн каркасный на 8 тонн воды, пока ещё его не ставили, но место для него разчищено. Первый этаж дома полностью отремонтирован, второй этаж пред чистовая отделка ...

👁 0 с 26.04.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.70 сот		



