

Купить дачу, дом, коттедж за 3 600 000 рублей на Герцена ул, 81

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Герцена ул, 81

3 600 000 Р

163 636Р за м<sup>2</sup>



22.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продажа от СОБСТВЕННИКА! Часть дома с отдельным въездом и входом на пересечении ул. Герцена и Головатого. 1 квартал от ул. Каляева (трамвайных путей), 2 квартала от Каляевского рынка, 3 квартала от ул. Северная! Очень удобное расположение, в шаговой доступности продовольственные магазины, школа! Фасад з/у 5 метров, двор огорожен межевыми заборами от всех совладельцев, никаких мест общего пользования! Во дворе уложена тротуарная плитка. Размер двора 5x10 метров. Перед фасадом асфальтированный заезд на 2 парковочных места. Помещение со всеми удобствами по принципу квартиры студии. Важно - продажа за наличный расчёт! Ипотеку и жилищные сертификаты НЕ РАССМАТРИВАЮТСЯ ни при каких условиях!!! Номер объекта: #82/1621755/3069

👁 2 с 03.05.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	1.00 сот		

