

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на Шевченко ул, 108

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Шевченко ул, 108

5 300 000 Р

66 250Р за м²



80.00 м²

Общая

Дом на земельном участке 9 соток. Дом ветхий, под снос. Дом находится в центре . Вода на улице, отопление печное, газ по меже. В 2 х кварталах школа и центральный парк, магазины. Рядом находится 2 детских сада. Торг уместен. Ст. Старокорсунская ул. Шевченко 108
Номер объекта: #82/1623559/3069

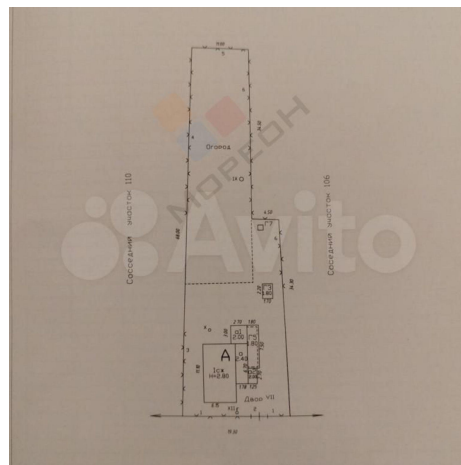
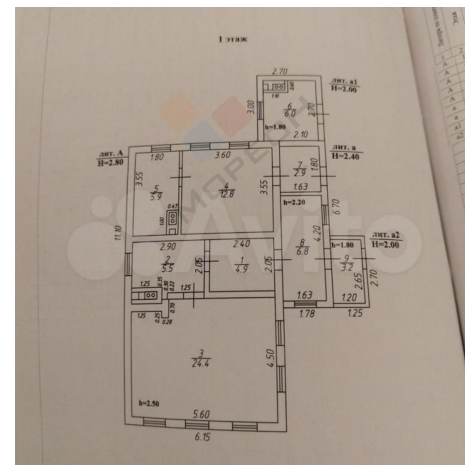
👁 0 с 17.05.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	9.00 сот		

[illegible]

7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА												
Литера по плану				Назначение комнаты (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всего чертёж комнаты, м ²	в том числе (кв. м)					Площадь открытой террасы, балкона, лоджии, веранды, м ²	Высота комнаты, м
Этаж	Номер помещения по плану	Номер комнаты по плану				Жилая	Жилая вместе с прихожей	Жилая вместе с кухней	Жилая вместе с прихожей и кухней			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
A	1	1	Коридор		4,9	4,9		4,9			2,50	
A	1	2	Жилая комната		5,5	5,5	5,5				2,50	
A	1	3	Жилая комната		24,4	24,4	24,4				2,50	
A	1	4	Жилая комната		12,8	12,8	12,8				2,50	
A	1	5	Жилая комната		5,9	5,9	5,9				2,50	
a	1	7	Коридор		2,9	2,9		2,9			2,20	
a	1	8	Прихожая		6,8	6,8		6,8			2,20	
a1	1	6	Кухня		6,0	6,0		6,0			1,80	
a2	1	9	Подсобное		3,2	3,2		3,2			1,80	
Итого по этажу					72,4	72,4	48,6	23,8				
Всего по зданию (суммарно), в т.ч.					72,4	72,4	48,6	23,8				
лит. а - Жилой дом					53,5	53,5	48,6	4,9				
лит. в - холловая пристройка					9,7	9,7						
лит. д1 - Отделываемая пристройка					6,0	6,0						
лит. д2 - холловая пристройка					3,2	3,2		6,0				

