

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Краснодарская ул, 253

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Краснодарская ул, 253

2 500 000 Р

69 444Р за м²



36.00 м²

Общая

Продается дача ЗАРЕГИСТРИРОВАНА (можно прописаться) 36м² на земельном участке прямоугольной формы, площадью 8 сот в СНТ "Краснодарсельэнергопроект" (Карасунский округ г. Краснодар, граничит с газифицированным п. Дорожный). В посёлке есть детский сад, в школу в ст. Васюринская ходит автобус. В пешей доступности от участка находится железная дорога, электричка 12 мин пешком, продуктовый магазин от дома идти минут 26-30. СНТ обслуживается : регулярный вывоз мусора, зимой чистятся дороги, коммунальное обеспечение. Долговых обременений нет, все документы в порядке , имеются плодовые деревья и кустарники, огорожен по периметру, находится в жилом массиве - рядом есть кто постоянно проживает. Есть небольшая сауна, печь новая в ней. Старый бассейн 4*3 глубина метра два, но нужен ремонт. Вода заведена в дом и так же краны на участке. Крышу кое где подремонтировать надо. Окна пластиковые. В целом хороший домик. Мебель по договорённости можем оставить. Риелторам не беспокоить. Номер объекта: #82/1624094/3069

👁 6 с 24.05.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	8.00 сот		



