

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на Есаульская ул, 31

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Есаульская ул, 31

24 000 000 Р

76 190Р за м²



315.00 м²

Общая

Продается большой просторный, удобный для комфортного проживания двухэтажный дом площадью 315 кв.м. плюс цокольный этаж под всем домом 140 кв.м. Отапливаемый гараж на 2 автомобиля с 2 отдельными автоматическими воротам FAAC, плюс отдельный дополнительный въезд во двор с возможностью размещения до 5 автомобилей. Земельный участок 7,7 соток. Во дворе имеются навесы из сотового поликарбоната с двух сторон, над террасой и входом. Ландшафтный дизайн, много хвойников. Двор плитка, забор из итальянского кирпича и натурального камня. Дом построен из итальянского кирпича, крыша - гибкая финская черепица Катепал. В доме 7 изолированных комнат и просторная кухня-гостинная площадью 30 кв.м. с выходом на террасу. Кухонная мебель производства Германии. Мраморная лестница. 2 санузла, по одному на каждом этаже. Испанская керамическая плитка, сантехника ROCA. Теплые полы. Отопление и водоснабжение реализовано трубами ХПВХ "Nibco". 2 двухконтурных газовых котла Junkers плюс накопительный бойлер. Теплый пол в кухне-столовой, холле, санузлах. В доме все коммуникации центральные: газ, водопровод, канализация, высокоскоростной проводной интернет и кабельное ТВ. Дополнительно присутствует скважина. Дом расположен в развитом районе, рядом остановка общественного транспорта, магазины, детские сады ...

👁 2 с 24.05.2024, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	7.70 сот		



