

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на 3-я Первомайская ул (Краснодаргорстрой СТ), 6

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 3-я Первомайская ул (Краснодаргорстрой СТ), 6

11 000 000 Р

122 222Р за м²



90.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Продается дом площадью 90 кв. м на участке 4,6 сотки. Дом в черте города, СНТ Краснодаргорстрой Прикубанский округ города Краснодара, прописка городская. Тихий район, развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка с выездом как на Ростовское шоссе так и Ейское шоссе. 10 минут на машине до ТЦ Красная Площадь, до БаскетХолла 5 мин. Школа, магазины, аптеки и остановка общественного транспорта. Дом кирпичный, высокие потолки, три спальни по 15 кв. м, большая гостиная, просторный зал 16 кв. м, отдельные ванна 4 кв. м, и санузел 2 кв. м, теплый пол, натяжные потолки, ламинат, межкомнатные двери. Сплит-система, интернет, двух контурный газовый котёл. Земельный участок правильной геометрической формы по фасаду 16 м., по периметру огорожен забором, откатные ворота. Во дворе забетонированная площадка для двух автомобилей, большая беседка покрытая виноградом, молодые плодовые деревья. В дом заведены и подключены следующие коммуникации: вода (скважина), сетевой газ, электричество 15 кВт, канализация - септик 9 кубов. Подходит под все виды расчетов. Реальному покупателю разумный торг. Остались вопросы, звоните!Номер объекта: #82/1624866/3069

👁 0 с 31.05.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.60 сот

