

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Цветочная ул, 404

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Цветочная ул, 404

8 000 000 Р

64 830Р за м²



123.40 м²

Общая

51.80 м²

Жилая

23.50 м²

Кухня

□ В продаже шикарный благоустроенный двухэтажный жилой дом со всеми удобствами на 4,08 сотках земли площадь 123,4 м2. □ Автономное водоснабжение (скважина), септик. Газ будет проводится по программе президента в ближайшее время, а на данный момент стоит газгольдер. □ Отопление печное или баллонным газом (установлен новый газовый котёл Navien). □ На территории имеются : большая веранда, беседка, баня, вольер для собаки, уличный душ, а так же гараж (в доме). □ На 1 и 2 этаже установлены кондиционеры, на первом этаже теплый пол. Проведён скоростной интернет по кабелю, свет по договору с НЭСК. □ Мебель, техника практически всё остается. □ Дом находится в конце тупиковой улицы, тихое место, замечательные соседи. Рядом озеро с лотосами, люди рыбачат. □ Отличая транспортная доступность - 10 минут до автобусной остановки и 5 минут до электрички (возможность добраться в центр Краснодара без пробок). □ Сетевые магазины недалеко, 2 новые школы и несколько детских садов, ходят школьные автобусы. □ Вся сумма в договоре, в собственности более 5 лет, без детских долей и обременений. □ Возможен небольшой торг после осмотра Номер объекта: #82/1627034/3069

👁 2 с 21.06.2024, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282831615](tel:+79282831615)

Характеристики

Площадь жилая	51.80 кв. м	Площадь кухни	23.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.08 сот

