

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Центральная ул

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Центральная ул

16 000 000 Р

94 843Р за м²

168.70 м²

Общая

Продаётся большой дом, для большой семьи. Дом из парамакса, облицован кирпичем. ОЧЕНЬ ХОРОШО УТЕПЛЕНА КРЫША. На данный момент дом РАЗДЕЛЁН НА ДВЕ СЕМЬИ, хотя его легко вернуть в обратное положение. ПЕРВАЯ ЧАСТЬ ДОМА БОЛЬШАЯ: на первом этаже холл, котельная с отдельным входом с улицы, с/у, кухня, помещение под лестницей. на втором этаже три спальни (одна с гардеробной), гостиная и с/у. ВТОРАЯ ЧАСТЬ: спальня с гардеробной, кухня-гостиная, с/у. Во всём доме натяжные потолки, пол ламинат в комнатах, линолиум в большой половине в кухне, кафель в холле. Все три с/у отделаны кафельной плиткой. Легко оборудовать ТРЕТИЙ ЭТАЖ мансардный!! Вход из большей половины. Мансарда в полный рост. На плане мансарды нет, что значительно уменьшит налоги. У вас будет трёхэтажный дом с налогами за двухэтажный). На участке имеются плодовые деревья, которые уже начинают плодоносить. До магазина (Пятёрочка, Чижик, строительный), остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. До аптеки и Магнита пешком чуть больше. В районе 4 садика, 3 школы! В школу осуществляется подвоз на школьном автобусе. строится отделение Сбербанка. Улица тихая, спокойная. Вообще отличнейший район! Планируем в переезд в пределах этого же посёлка. Возможен торг, всё зависит от интересующих нас вариантов. Номер объекта: #82/1627775/ ...

👁 2 с 28.06.2024, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.00 сот		

