

Купить дачу, дом, коттедж за 10 900 000 рублей на Виноградная ул, 776/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Виноградная ул, 776/1

10 900 000 Р

113 542Р за м²

96.00 м²

Общая



Продам двухэтажный дом на участке 3 сотки. Стены кирпич + облицовочный кирпич с вентзазором. Потолки 2,75м. Просторная светлая гостиная 24м² с 2 окнами, в которых по утрам играют лучи рассвета. А после обеда светло, но уже не жарко. Большая уютная спальня 19м² расположена на 2 этаже над гостиной. Детская 14м² на 2 этаже с видом на сказочные закаты. Кухня вместительная 12м² с большой кладовкой около 4м². Она реально резиновая, удивляюсь, как там столько всего помещается и всегда находится место. Зимой в ней прохладно и отлично хранятся овощи. Хороший санузел 6м² с ванной 180см. В коридоре огромное зеркало в пол и прихожая, изготовленная на заказ, где учтены все нюансы. Лестница бетонная в плитке. В доме 2 хорошие сплит-системы: Sumsung и LG. Сделан легкий косметический ремонт, заезжай и живи. Оставляем бытовую технику: холодильник LG, газовая плита Hotpoint Ariston, газовый котёл Electrolux, вытяжка Elikor, стиральная машина Vestel. Оставляем мебель: кухонный гарнитур (установлен в январе 2024), прихожая, портал для электрокамина, двуспальная кровать и шкаф, диванчик. Двор забетонирован. Есть 1 сотка под огород или место отдыха. Яблоня, вишня, смородина, крыжовник. Резервная подстанция от железной дороги. Электричество у нас есть всегда, даже если в городе люди сидят без света. Своя скважина, поэтому ...

👁 0 с 02.08.2024, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	3.00 сот		

