

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Отрадная ул, 15

Краснодарский край, Краснодар, Отрадная ул, 15

3 500 000 Р

83 333Р за м²



42.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

Продается кирпичный дом на 13 км Ростовского шоссе, земли 6 соток. Фасад 20м, в глубину 30 м. Участок не подтопляемый, огорожен сеткой рабица, большой сад с плодовыми деревьями (2 черешни, вишня, абрикос, орех, некторин, персик, крупный чернослив, яблоня) и кустарниками (малина, ежевика, красная и черная смородина, крыжовник), много цветов, розы, виноград. Участок подходит для строительства двух домов. Две изолированные комнаты, кухня небольшая. Скважина, насос в подвале, который подает в дом и во двор на полив. отопление зимой электронагреватели, электросчетчик современный по экономному тарифу). Есть необходимость в косметическом ремонте. Ходит школьный автобус, который каждый день отвозит детей в школу в соседний пос. Лазурный. Рядом остановка общественного транспорта. Место тихое, экологичное, безопасное, по улицам СНТ стоят камеры видеонаблюдения. Неподалеку продуктовые магазины, аптека, строительный магазин, на соседнем 12 км. есть рынок. Торг. Звоните. Номер объекта: #82/1634741/3069

👁 3 с 30.08.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79994619682](tel:+79994619682)

Характеристики

Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот

