

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Канонирская ул, 19

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Канонирская ул, 19

18 000 000 Р

74 380Р за м<sup>2</sup>



242.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаю дом в Хуторе Ленина! (от собственника) ===== Уютный кирпичный дом для семьи с чистовой отделкой. Трехуровневый: 2 этажа с закрытой верандой + цокольный этаж. Построен из качественного материала: забутовочный кирпич + лицевой. Структура дома: - Кухня - 2 санузла - Большой просторный зал - 3 спальни - Гардеробная - Прачечная - Закрытая веранда (зимний сад)===== Особенности дома: ===== - На первом этаже теплые полы - Заливные полы на двух этажах - Высокие потолки - Эргономичная планировка - Электричество - Водоснабжение центральное + скважина (70+ метров) - Действующая Баня (Раздевалка -> Моечная -> Парная) - Септик 10 кубов, двухсекционный по немецкой технологии - На участке растет виноград, яблоня, груша, инжир, розы. Много свободной территории для желаемой посадки.===== Расположение: ===== - Тихий район с низкой плотностью населения - Близость к городу: 10 минут на автомобиле, 15 мин на общественном транспорте - Рядом с домом находится: остановка, продуктовые магазины, аптека, кафе, школа, детский сад, wildberries, OZON, парк, церковь, водный канал (50 метров), Кубанское водохранилище (300 метров)Возможность покупки по ипотеке!Номер объекта: ...

👁 0 с 30.08.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	10.00 сот		



