

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Грушевая, 276

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Грушевая, 276

11 500 000 Р

111 868Р за м²



102.80 м²

Общая

42.70 м²

Жилая

28.50 м²

Кухня

ГОТОВЫЙ ДОМ С РЕМОНТОМ «ПОД ТАПОЧКИ»Престижное СНТ "Башмачок"ПРОДАЖА НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКАО ДОМЕПлощадь — около 103 м²Планировка — наш самый популярный проект, продуманный до мелочей:Три изолированные спальниПросторная кухня-гостиная 27 м²Санузел 6.6 м²Просторный коридор и террасаВ этом доме выполнен качественный ремонт по типу флиппинга — для тех, кто не хочет заниматься отделкой:Натяжные потолкиСтены — обои в теплых тонахПолы — керамогранитВстроенная кухняУже установлены: диван, кровати, тумбы, шторы, карнизы и светильникиВсё новое — можно заезжать и жить с первого дняСТРОИТЕЛЬСТВО И ИНЖЕНЕРИЯ:Дом из белого и серого кирпича (классическая кладка)Электричество — 15 кВт, 3 фазыУстановлен газгольдерТёплые полы по всему дому — с возможностью регулировки по комнатамСделана разводка электрики и отопленияПлощадка под газгольдер — бетонная, по всем нормамДвор и участок:Участок 4,55 соткиИдёт укладка тротуарной плитки с бордюрами, двор будет полностью благоустроенЗабор установлен, будет откатная калиткаНесколько машиномест перед домомУчасток ровный, без уклоновО ЛОКАЦИИСНТ "Башмачок" — один из самых престижных садовых посёлковВесь подъезд — по асфальтуОтличная транспортная доступностьРайон жилой, обжитой, с хорошими соседямиПешая доступность до магазинов ...

👁 0 с 30.08.2024, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282173944](#)

Характеристики

Площадь жилая	42.70 кв. м	Площадь кухни	28.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.10 сот

