



Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Персиковая ул, 173

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Персиковая ул, 173

8 300 000 Р
80 661Р за м²



102.90 м²
Общая

50.00 м²
Жилая

19.80 м²
Кухня

НОВЫЙ ДОМ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА С НТ "Компрессор" — престижный район, удобный заезд ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ И ОДНОЕ: Площадь — около 103 м² Планировка продуманная и функциональная: 3 отдельные спальни Просторная кухня-гостиная с выходом на террасу Гардеробная Котельная Санузел — 6,6 м² Терраса — 14,5 м² Предчистовая отделка — идеальный старт под ваш ремонт При необходимости сделаем ремонт под ключ О КАЧЕСТВЕ: ✓ Стены — из белого и серого кирпича, аккуратная кладка ✓ Все бетонные работы — из бетона М300 ✓ Фундамент: глубина 80 см + 75 см над уровнем земли — с запасом прочности ✓ Электрика и отопление — разведены по дому ✓ Тёплый пол во всех помещениях с возможностью управлять каждой зоной отдельно ✓ Под газгольдер — площадка уже забетонирована КОММУНИКАЦИИ: Электричество — заведено 5 кВт, можно увеличить Вода — собственная скважина 35 м Канализация — септик 8 м³ УЧАСТОК И ЛОКАЦИЯ: Участок 4,55 сотки, угловой — удобно планировать зону отдыха и сад Дом расположен в тупиковой части улицы — тишина и уединение Перед участком — большая парковочная зона для нескольких автомобилей Удобный заезд: асфальт почти до участка, по гравийке — всего 500 м Район жилой, обжитый — рядом магазины, остановки, развитая инфраструктура Все строительные работы уже завершены. Уже можно выходить на сделку! Прямой отдел продаж застройщика «Мореон ...

1 с 30.08.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282173944](#)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	19.80 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.55 сот

