

Купить дачу, дом, коттедж за 4 750 000 рублей на Цветочная ул, 117

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Цветочная ул, 117

4 750 000 Р

86 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам дом и земельный участок в собственности. Я один собственник рассмотрю продажу или обмен на 1-2 комнатную квартиру,( Краснодар, Геленджик, Анапа, Новороссийск, Туапсе, Сочи и т.д. Рассмотрю разные варианты. В доме требуется косметический ремонт, дом построен из кирпича, имеется два подполья в доме (сухие). Прописка Краснодар. Газ расположен возле калитки, завести в дом 4-5 метров (тариф поменялся). Электричество 220 Вт. Межевание есть. Подходит под Ипотеку, под мат.кап., под сертификат, под опеку. Место очень хорошее, так как находится в 250 метрах от центральной дороги, остановки, магазины Пятерочка, Магнит, парикмахерская, продуктовый и овощной рынок, вся инфраструктура в шаговой доступности, до магазина идем 10 минут простым шагом, не спеша. В микрорайоне Знаменский 2 школы, 1- школа в ЖК Родные просторы, которая открылась для приема учеников в 2023 году на 1550 учеников, вторая новая на против ЖК Родные просторы через улицу Светлую которая будет принимать школьников в сентябре 2024 года. Земля 4 сотки. Скважина 21 метр глубиной с чистой водой.Номер объекта: #82/1636006/3069

👁 1 с 06.09.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.00 сот		



