

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Новознаменский ж/р, Базарная ул, 40

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Новознаменский ж/р, Базарная ул, 40

20 000 000 Р

66 225Р за м<sup>2</sup>



302.00 м<sup>2</sup>

Общая

67.70 м<sup>2</sup>

Жилая

33.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается дом на два входа. Дом построен по западно-германскому проекту, мощный фундамент, стены 1,36 ( почти в два кирпича) - зимой тепло, летом холодно. В доме сделан теплый пол, стены оштукатурены везде, кроме гаража ( там итальянский кирпич). Септик - 48 кубов, скважина - 30 м. При желании есть возможность подключится к центральной канализации, а так же врезаться в газовую трубу ( все соседи подключены). Есть мансардный этаж, фундамент позволяет так же возвести дополнительный второй этаж. Есть помещение под сауну. Сделан бассейн. На участке высажен чудесный сад с плодовыми деревьями. В пятистах метрах расположены школа и садик, по поселку курсирует школьный автобус. На углу остановка общественного транспорта. Звоните! Ответим на все интересующие вас вопросы.Номер объекта: #82/1636779/3069

👁 0 с 20.09.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282475153](tel:+79282475153)

## Характеристики

|                     |             |                          |             |
|---------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 67.70 кв. м | Площадь кухни            | 33.00 кв. м |
| Этажей всего        | 2           | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие канализации | нет         | Наличие электроснабжения | да          |
| Наличие отопления   | да          | Площадь участка          | 10.00 сот   |

