

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на 2-й Первомайский пр-д, 40

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 2-й Первомайский пр-д, 40

4 500 000 Р

128 571Р за м²

35.00 м²

Общая



Продается часть дома в престижном районе. Дом площадью 34.8 м2 с тремя смежными комнатами и кухней, ремонтом, на участке 2,1 сотки. В хорошем состоянии, можно заехать и жить или сдавать в аренду. Жилье в этом районе пользуется большой популярностью для сдачи в аренду. Свой большой отдельный двор где можно поставить бассейн, баню, либо устраивать пикники. Есть въезд для автомобиля. Все коммуникации центральные. Дом крепкий, кирпичный, установлены пластиковые окна, хорошее отопление, зимой очень тепло. Прекрасная локация, пешком 10 минут до парка Галицкого. Выезд в любую часть города. Место очень тихое спокойное, вдали от городского шума. Рядом находится Магнит, магазин Агрокомплекс, школа №11, детский сад №110, КубГТУ. В двух кварталах проходит трамвайная ветка, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Цена 4 м.р. временная так как срочно нужны деньги не продам сейчас продам потом дороже. Звоните! Номер объекта: #82/1639108/3069

👁 0 с 04.10.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	2.10 сот		

