

Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на Бородина ул, 8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Бородина ул, 8

26 000 000 Р

83 871Р за м²



310.00 м²

Общая

Продаётся дом в лучшем месте города Краснодар. Рядом школы , торговые центры (СБС и Галактика 10 мин пешком). Парк и стадион Краснодар 15 мин.. Дом построен полностью из кирпича и спроектирован таким образом, что в доме весь день светло, но несмотря на это, в доме не жарко и можно обойтись без кондиционеров. Всё остекление выполнено компанией "Вента" из немецкого профиля с гарантией . Благодаря грамотной посадке дома на участке, впереди достаточно места для заезда нескольких автомобилей, а за домом - для обустройства и бассейна и бани сад с урожаем фруктов уже в наличии. Общая площадь дома вместе с цокольным этажом составляет 310 м2. Цокольный этаж высокий, высота потолков 2,6 м, в нем много подсобных помещений и можно организовать бильярдную, тренажерный зал, кинотеатр, сауну или даже винный погреб. На первом этаже большой просторный холл, кухня с выходом на террасу, санузел и комната для гостей, просторная кухня-столовая площадью 35 м2! Всего в доме шесть жилых комнат, два санузла и два подсобных помещения, одно из которых используется как гардеробная . Все коммуникации подключены: электричество 15 кВт, газ, вода и канализация. Дом расположен в тихом месте на широкой улице в престижном районе. Земля ИЖС, 6 соток. Документы в порядке, один собственник. Обременений нет. Возможен ...

👁 0 с 18.10.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.00 сот		

<https://krasnodar.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-borodina-ul-8-124782776/>

