

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Вишнёвая ул

Краснодарский край, Краснодар, Вишнёвая ул

6 000 000 Р

68 182Р за м²

88.00 м²

Общая



ПРОДАЖА дома 88 метров квадратных на земельном участке 6 соток. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ✓ Магазины, пункты выдачи интернет заказов и остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Так же ходит детский, школьный автобус. Сама станица развита хорошо и считается районом города (Прикубанский). ✓ Есть абсолютно всё: школы, садики, рынки, торговые центры, магазины, аптеки, заправки, детские кружки и так далее. ГОРОДСКАЯ ПРОПИСКА ЖИВОПИСНОЕ МЕСТО, Кубань река примерно 300 метров. Много красивых, хороших мест для отдыха и рыбалки. УЧАСТОК по фасаду 24 метра, делится на 2 участка. Дом расположен так что можно спокойно отрезать 3 сотки и не сносить старый. ВЫГОДНО для застройщиков можно разделить участок и поставить новый дом, если снести старый то можно и два новых, дом ремонтпригодный. ПРЕИМУЩЕСТВО участок не резанный, земли при достаточно, ровный и правильной формы, находится в нст по первой улице от асфальта. Так же упрощена сдача новых и старых домов в эксплуатацию по дачной амнистии. ДОМ 1 этаж + мансарда. Материал стен 1го этажа блок, мансарда блок-кирпич. Имеется подвал. Дом покрыт шубой. Металлопластиковые окна везде. Свет по меже (отключён), в доме проводка есть. Вода скважина на участке. Водопровод центральный по меже. Трубы в дом заведены, не ...

👁 0 с 25.10.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.00 сот		

