

Купить дачу, дом, коттедж за 6 099 000 рублей на Урожай снт, Абrikосовая ул, 34

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Урожай снт, Абrikосовая ул, 34

6 099 000 Р

53 035Р за м<sup>2</sup>



115.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Очень качественный дом в отличном месте! Газ на стадии оформления, река Кубань рядом, рыбалка, купание, отдых. До моря 2 часа. До Краснодара 10 минут! Прописка - город Краснодар! 50 метров до остановки, школьный и общественный автобус, подъезд асфальт и 300 метров гравийка. Строился с нуля под себя. Имеется фото и видео процесса строительства, огромное множество расчетных документов на все строительные материалы и оборудование. Электричество 15 кВт, своя скважина глубиной 50м. Дом очень энергоэффективный, на материалах не сэкономили. Строился из дорогого премиального материала парамакс, фасадные работы - есть сертификаты, материалы от компании Baumit. Высота потолков 4.30-4.50 метров. Благодаря высоким потолкам возможны разнообразные дизайнерские решения. Участок угловой, 7 соток - это позволит разместить на нем дополнительные строения, если будет желание. Звоните! Номер объекта: #82/1646104/3069

👁 1 с 06.12.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282155491](#)

## Характеристики

|                     |             |                          |             |
|---------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 45.00 кв. м | Площадь кухни            | 23.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие канализации | нет         | Наличие электроснабжения | да          |
| Наличие отопления   | да          | Площадь участка          | 7.00 сот    |

