



Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Фадеева ул, 156/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Фадеева ул, 156/1

9 500 000 Р

59 375Р за м²



160.00 м²

Общая

Собственник, 160м2!!!Остаётся практически всёЗаходите и живите) Все фото соответствуют действительностиАГЕНТСТВАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! ВАЖНО!!! 2х этажный Коттедж со статусом КВАРТИРЫ Земля долевая, подразумевает наличие соседей на участке, соседи через двор не ходят, у них отдельный входВ Кратце: Дом с навесом и въездом для авто 40м2 (закрытый от соседей) и проход шириной 1,5метра на задний двор,огороженПо дому: Зал,гостиная,большая кладовая, кухня, сан.узел,и на втором этаже гардеробная и три спальни) Двухконтурный котёл, 5 сплитовПо земле: Долевая 1/4 всего 20сот.Имеется недострой 60м2 и земли свободной 2сотки(огород)Абсолютно все Коммуникации центральные: Газ,Свет, Вода, Канализация.Коммунальные по счётчикам, записи имеютсяБез торга. Цена временно сниженаНомер объекта: #82/1649052/3069

👁 0 с 27.12.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	3.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



Оценить стоимость

←

Оценка стоимости

Независимая оценка Авито на основе 800 объявлений ?

Рыночная цена
13,2 млн Р

Заниженная 12,5 млн Р	Высокая 13,9 млн Р
--------------------------	-----------------------

– Рыночная цена поможет продать недвижимость выгодно и уменьшить срок поиска покупателя

