

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на 21-го Партсъезда пр-д, 26/1

Краснодарский край, Краснодар, 21-го Партсъезда пр-д, 26/1

12 500 000 Р

301 932Р за м<sup>2</sup>



41.40 м<sup>2</sup>

Общая

Продаем дом с косметическим ремонтом. Площадь участка 4.93 сот. земли, площадь дома 41,4 м2. В доме имеется душевая кабина с туалетом, кухня(не давно делали ремонт), всего 3 жилых комнат.Имеется на участке отдельный дом с двумя комнатами, в нем расположен котел. Дом расположен в тихом, спокойном районе, новостройки рядом не построят. Соседи доброжелательные.Все коммуникации есть, имеется собственный септик, но так же есть и центральная канализация.На участке можно построить дом не снося старый.Рядом имеются магазины, дет.сады, школа, церковь,остановки. В шаговой доступности ККБ. До парка Галицкого на транспорте мин 7, до центра города мин 15-20.Собственник 1, с документами все в порядке.ПРОСЬБА АГЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!Номер объекта: #82/1650300/3069

👁 0 с 03.01.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.90 сот
--------------	---	-----------------	----------

