

Купить дачу, дом, коттедж за 19 000 000 рублей на 4-я Линия ул, 72

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 4-я Линия ул, 72

19 000 000 Р

190 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Дом 100 м2 + 5.2 сот. Краснодар, Славянский микрорайон; ул 4-я линия...СОБСТВЕННИК. Продаю дом на участке 5,2 соток. Квадратная форма участка, фасад 14 метров. Широкая зона перед участком, для парковки. Фундамент этой площадки делался для парковки фур с цементом. Дом: две спальни; кабинет (офис); кухня + гостиная; два санузла (третий санузел имеет вход со двора)- один санузел с душевой кабиной, второй с подводом всего необходимого для ванны; коридор; прихожая; веранда (веранда не отапливаемая, но дом очень тёплый, потому даже в морозы дверь в доме открыта на веранду и там тепло); кладовка; утеплённый душ с горячей водой - вход со двора. Гараж 20м2, навес 16 м2. Парковка во дворе для двух авто. Всё в бетоне. Залит мощный фундамент под второй этаж. Дом строился для жилья плюс занятие коммерцией, не выходя из дома. В доме два входа (для удобства вести бизнес); и подведены все необходимые коммуникации, для перепланировки на отдельные два входа, просто для жилья. Есть большая площадка с фундаментом под баню, с бассейном и септиком. Славянский микрорайон имеет всё необходимое для комфортной жизни, не отходя далеко от дома. Прошёл полквартала и магазин, прошёл ещё квартал другой и два «Магнита», одна «Пятёрочка», продуктовых магазинов около десяти - на ваш вкус. Мясной магазин и там готовят шашлык ...

👁 0 с 10.01.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.20 сот
--------------	---	-----------------	----------



