

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Краснодонский пр-д, 46

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Краснодонский пр-д, 46

38 000 000 Р

365 385Р за м²

104.00 м²

Общая



Продается два дома на участке 5,1 сотка! Предлагаем уникальную возможность приобрести два дома в одном из самых престижных районах Краснодара, на участке площадью 5,1 сотка. Идеальный вариант для семейного проживания (две семьи дети и родители) или инвестиций. Основные характеристики:- Участок: 5,1 сотка, прямоугольной формы, со свободным местом, на котором возможно поставить бассейн, спортивную/детскую площадку или разбить сад/огород.- Два дома (заходи и живи): - Первый дом: (2 комнаты, гардеробная, большая кухня-столовая, санузел, площадь - 104м2) произвели реконструкцию дома в 2021 г. - Второй дом: (1 комната, кухня, санузел, площадь - 57 м2) сделали ремонт в 2023 г - Удобное месторасположение: рядом парк, река, променадная зона, центр города, школы, садики, прочая развитая инфраструктура. Преимущества:- Отличный вариант для большой семьи или для сдачи в аренду- Возможность использования одного дома для проживания, а другого в качестве гостевого или для бизнеса- Спокойный, престижный район с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного предложения! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Номер объекта: #82/1652490/3069

👁 0 с 18.01.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.10 сот
--------------	---	-----------------	----------

