

Купить дачу, дом, коттедж за 16 300 000 рублей на абрикосовая, 52

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, абрикосовая, 52

16 300 000 Р

141 616Р за м²



115.10 м²

Общая

69.30 м²

Жилая

16.80 м²

Кухня

Предлагаю Вашему вниманию лучшее предложение по качеству строительства в данной локации! В продаже просторный кирпичный дом в 115,10 м.кв.. Строился для личного пользования, использовались только качественные материалы. На строительстве не сэкономили! Причина продажи - семейные обстоятельства. Дом выполнен в черновой отделке, что позволит Вам убедиться в надежности строительства, и качестве используемых материалов! Высота потолков 3,5 метра. Толщина стен 50 см. Высокий конек крыши, позволяет сделать полноценный мансардный этаж. Удобное планировочное решение включает в себя 3 изолированных комнаты, большой зал, два санузла и кухню с выходом на задний двор. Дом расположен на дальней половине участка. Площадка перед домом забетонирована. Особенностью участка является его площадь в 5 сот., так как соседние 4 сот. Так же он поднят от уровня дороги и соседних участков. По периметру участка пролит ленточный фундамент и установлен металлопрофильный забор. По фасаду кирпичный забор с металлопрофильными вставками. На территории расположена полноценная летняя кухня с санузлом! Кухня имеет предчистовую отделку. Документы в порядке. Дом полностью готов к продаже. Рассмотрим Ваши предложения. Звоните! Номер объекта: #82/1653720/3069

👁 0 с 24.01.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385254919](tel:+79385254919)

Характеристики

Площадь жилая	69.30 кв. м	Площадь кухни	16.80 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

