

Купить дачу, дом, коттедж за 55 000 000 рублей на Кельтская ул, 34

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Кельтская ул, 34

55 000 000 Р

203 855Р за м²



269.80 м²

Общая

170.00 м²

Жилая

36.84 м²

Кухня

Продается дизайнерский, трёхэтажный дом в районе Немецкая Деревня. Хорошо развитая инфраструктура, безопасный и удобный район. В шаговой доступности: муниципальный сад № 64, 3 частных д/сада, школа № 99, частная школа «Центр роста». «Город спорта» со спорткомплексами федерального уровня в 15 мин на машине. В центр Краснодара - каждые 10 мин ходят автобусы и маршрутки. Так же есть клиника Амадеус в центре Немецкой деревни и клиника Екатерининская на машине 15 мин. При строительстве дома использовались современные материалы (имеется фото всех этапов строительства). Дом построен на свайно-ростверковом основании, сверху армированная плита, стены утеплены пеноплексом. Все коммуникации находятся под землей, в том числе и газ. Выполнен качественный, дизайнерский ремонт, весь дом в едином стиле, смотрится гармонично и красиво. На первом этаже: просторная прихожая; кухня-гостиная с выходом на террасу (остается кухня фирмы «Мария» с гарантией 25 лет, столешница из искусственного камня, и техникой Bosh); прачечная, с/узел; гостевая комната с выходом на террасу. На втором этаже: большой с/узел; спальня с выходом на балкон; тренажерный зал. На третьем этаже: большой с/узел; комната для игр (сейчас стоит теннисный стол, но можно поставить и бильярд) с выходом на балкон; две спальни, одна из них имеет ...

👁 0 с 21.02.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282831462](tel:+79282831462)

Характеристики

Площадь жилая	170.00 кв. м	Площадь кухни	36.84 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот

