

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на Белозёрная ул, 33/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Белозёрная ул, 33/1

24 000 000 Р

171 429Р за м²



140.00 м²

Общая

Продается двухэтажный дом, с мебелью и техникой. Светлый, теплый и уютный кирпичный дом 140 кв. м. + терраса 15 кв.м. + хозяйственная постройка 12 кв. м. (для хранения с полками, электричеством, благоустроенная). Земельный участок ИЖС 4 сотки, ГАЗ, в г. Краснодаре, Прикубанский округ (НЕ дачи). На первом этаже: кухня-гостиная 30 кв.м., санузел, гостевая комната и кладовка, отдельная комната под коммуникации (двухконтурный котел, станция очистки воды (ионнообменный фильтр); на кухне дополнительно установлен фильтр обратного осмоса, эл. нагреватель воды). Высота потолков 2,8 м. Лестница железобетонные ступени обшиты массивом лиственницы, кованые перила. Плита перекрытия между этажами железобетонная. На втором этаже: три спальни и санузел. Есть раскладная лестница на чердак, вмонтирована и спрятана в нише потолка. Крыша -металлопрофиль. металлопластиковые окна и металлические решетки (для безопасности и спокойствия). Дом газифицирован, двухконтурный котел, теплые водяные полы на 1-м этаже и в санузле на 2-м этаже. Электричество 3 фазы 15 киловатт (на каждую фазу подключен стабилизатор напряжения, соответственно 3 шт., чтобы уберечь всю эл.технику от скачком напряжения). В дом заведен высокоскоростной интернет (оптоволокно) Ростелеком, wi-fi по всему дому. Двор: отдельная хоз. постройка ...

👁 0 с 21.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



