

Купить дачу, дом, коттедж за 25 500 000 рублей на Академика Губкина ул, 122

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Академика Губкина ул, 122

25 500 000 Р

119 270Р за м²



213.80 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

44.00 м²

Кухня

✂Продажа ДОМА в поселке Северном !Подходит льготная ипотека (семейная и ИТ) Дом площадью 213,8 кв.м С эркером: 4 комнаты + кухня гостиная). Участок 3,47 сотки ИЖС ГАЗ заведен в дом! Свет - 15 кВт; Вода - скважина 30м; Канализация - септик 20 кубов + еще один септик 8 кубов.Предчистовая отделка, очень дорогое отопление, тёплые полы + батареи, сухая стяжка Автоматические роллеты с пультом + алюминиевая калитка Кирпичный забор по всему по всему периметру и по фасаду.(что очень редко встретишь). Благодаря продуманной дизайнерской планировке, участок кажется большим и свободным Парковка во дворе на 2 машины, на улице - парковка на 4 машины с глубиной 7.5 метров, шикарная стоянка. Освещение на фасаде дома спланировано так, что в темное время суток дом освещен со всех сторон! Дорогая входная дверь с размером шириной 1 метр 20 см и свесом более 200 кг под заказ с дополнительными замками ради безопасности и спокойствия будущих владельцев Асфальтированная улица, тупиковая. Школа в 300 метрах от дома! Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта и пункты выдачи популярных маркетплейсов. Все документы готовы к продаже по любому виду сделки.☎ ЗВОНИТЕ! Показ в любое время!Номер объекта: #82/1657196/3069

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282618790](#)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	44.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.47 сот



