

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Ленина ул, 28/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ленина ул, 28/1

5 500 000 Р

61 111Р за м²



90.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продается добротный совладельческий дом. Сам дом и гостевой домик с мансардой - это отдельные строения: общий с соседом только вход с улицы. Есть возможность выкупа доли совладельца для отдельного входа/въезда. В доме 4 жилых комнаты, кухня и санузел. Дом требует ремонта, но зайти и жить можно. Участок 2,5 сотки, есть сад и огородик. Дом расположен в одном из благоустроенных районов Краснодара - район посёлка Тэц. В 10-ти минутах ходьбы находится СОШ №57, школа искусств, взрослая и детская поликлиники, магазины. Удобная транспортная доступность в любой район города: центр, аэропорт, а также, выезд в сторону моря. За подробной информацией звоните!Номер объекта: #82/1660233/3069

👁 0 с 28.03.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649337405](tel:+79649337405)

Характеристики

Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.50 сот

