

Купить дачу, дом, коттедж за 21 500 000 рублей на Краснодар

Краснодарский край, Краснодар, Краснодар

21 500 000 Р

138 710Р за м²

155.00 м²

Общая



Срочно продам продуманный для большой семьи 2х-этажный дом-коттедж в закрытом коттеджном посёлке с центральной канализацией и водоснабжением с дорогой инженеркой в Николино Парк 2 в городской черте Краснодара! Идеально подойдёт большой семье: в доме пять комнат под спальни и просторная кухня-гостиная со всей необходимой техникой, котельная в отдельном помещении(!), на каждом этаже свой санузел и кладовка (одну из которых можно оборудовать в гардеробную). Благодаря толстым стенам, хорошо утеплённым полам и крыше, отличная термо- и шумоизоляция: прохладно летом — тепло зимой. На первом этаже многоконтурный тёплый пол в каждом помещении отдельно + с/у на втором, продуманная инженерка, всегда горячая вода в кране в первую секунду, любой напор для тропического душа. На первом этаже пол выложен керамогранитом, на втором — паркетной дубовой доской. В каждую комнату проложен интернет-кабель и большое количество розеток, будет удобно удалёнщикам! На территории коттеджного посёлка имеются детская и спортивная площадки, свой сквер для прогулок. На въезде в посёлок детская и взрослая поликлиники, конечная остановка нового маршрута №66, в пяти минутах конечная автобуса №46. Рядом с посёлком магазины, аптеки, детский сад, достраивается школа, а в Недалеко тц Любимово, две новые школы. Сам дом расположен ...

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	5.10 сот
--------------	---	-----------------	----------



