

Купить дачу, дом, коттедж за 50 000 000 рублей на Карла Маркса ул, 89

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Карла Маркса ул, 89

50 000 000 Р

166 667Р за м<sup>2</sup>



300.00 м<sup>2</sup>

Общая

200.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается земельный участок с незавершенным объектом в стиле хай тэк в фестивальном микрорайоне. Зона: Ж1; Категория земель: Земли населенных пунктов; ВРИ: ИЖС Фасад участка 21 метр (редкость для данного района). Объект строился для себя как частный дом (по эксклюзивному проекту), но возможно дальнейшее переформатирование для коммерции (свободная планировка - монолит кирпич). В каркас дома вложено много средств (только качественные материалы), при необходимости возможно возведение третьего этажа. По всем интересующимся вопросам и просмотром участка, звоните!!!! Номер объекта: #82/1661043/3069

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282417851](tel:+79282417851)

## Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.43 сот		

